

Отчет по мкд за 2022

Комсомольский проспект 85, Остатки МКД на 31.12.2022

-1 428 340,92

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022</b>		602 551,36
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 122 244,47
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		713 096,80
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		595 899,60
	В том числе:	
Содержание общего имущества		437 407,37
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		66 367,75
Услуги управления		92 124,48
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества с учетом КРСОИ на 31.12.2022		894 501,83
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>		328 749,35
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		274 233,94
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		258 139,87
Убытки по СОИ		4 321,87
Долг клиентов		349 165,29
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>		129 733,47
Начислено за холодное водоснабжение населению		93 042,57
Оплачено за холодное водоснабжение населением		105 027,90
Убытки по СОИ		1 354,66
Долг клиентов		119 102,80
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>		65 571,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		65 571,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		533 839,09
<b>Задолженность клиентов на 31.12.2022 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>		<b>1 428 340,92</b>
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-39 105,43

\*ТР справочно

смена ламп светодиодных,демонтаж,монтаж патрона	328,48
смена ламп светодиодных	1 312,84
ремонт стояка отопления кв.8	1 340,08
устранение аварийной ситуации на отоплении в подвале	4 434,25
механизированная уборка придомовой территории	4 000,00
прямывка трубопровода ХВК	2 500,00
ремонт ступеней под.1 эт.1	6 000,00
замена газовых кранов на вводах под.3,5	22 402,10
очистка территории от снега	4 800,00
прямывка трубопровода ХВК	6 250,00
очистка снега и наледи с кровли	13 000,00
	<b>66 367,75</b>